

PROPOSICION SECTOR A

UNIVERSIDAD CATOLICA
FACULTAD DE ARQUITECTURA
INSTITUTO DE URBANISMO
PLANEAMIENTO Y VIVIENDAS

MALLA URBANA

PROPOSICION DE DENSIDADES DE HABITANTES POR HECTAREA PARA EL ANILLO VICUNA MACKENNA

GRUPO A. LIMITES. V2-RIO MAPOCHO-ANILLO VICUNA MACKENNA-ALAMEDA.
SUPERFICIE SECTOR.....447 HECTAREA
SUP. ESPACIOS COMUNES..... 50 ID.
SUP. DISPONIBLE HABITACION.....357 ID.
SUP. EDIFICADA
PRIMER PISO..... 72 ID.
TOTAL EDIFICADO..... 316 ID.
NUMERO DE HABITANTES.....199.400.-HAB
HABITANTES POR HECTAREA.....426.-
PORCENTAJE EDIFICADO EN PRIMER PISO 16.3

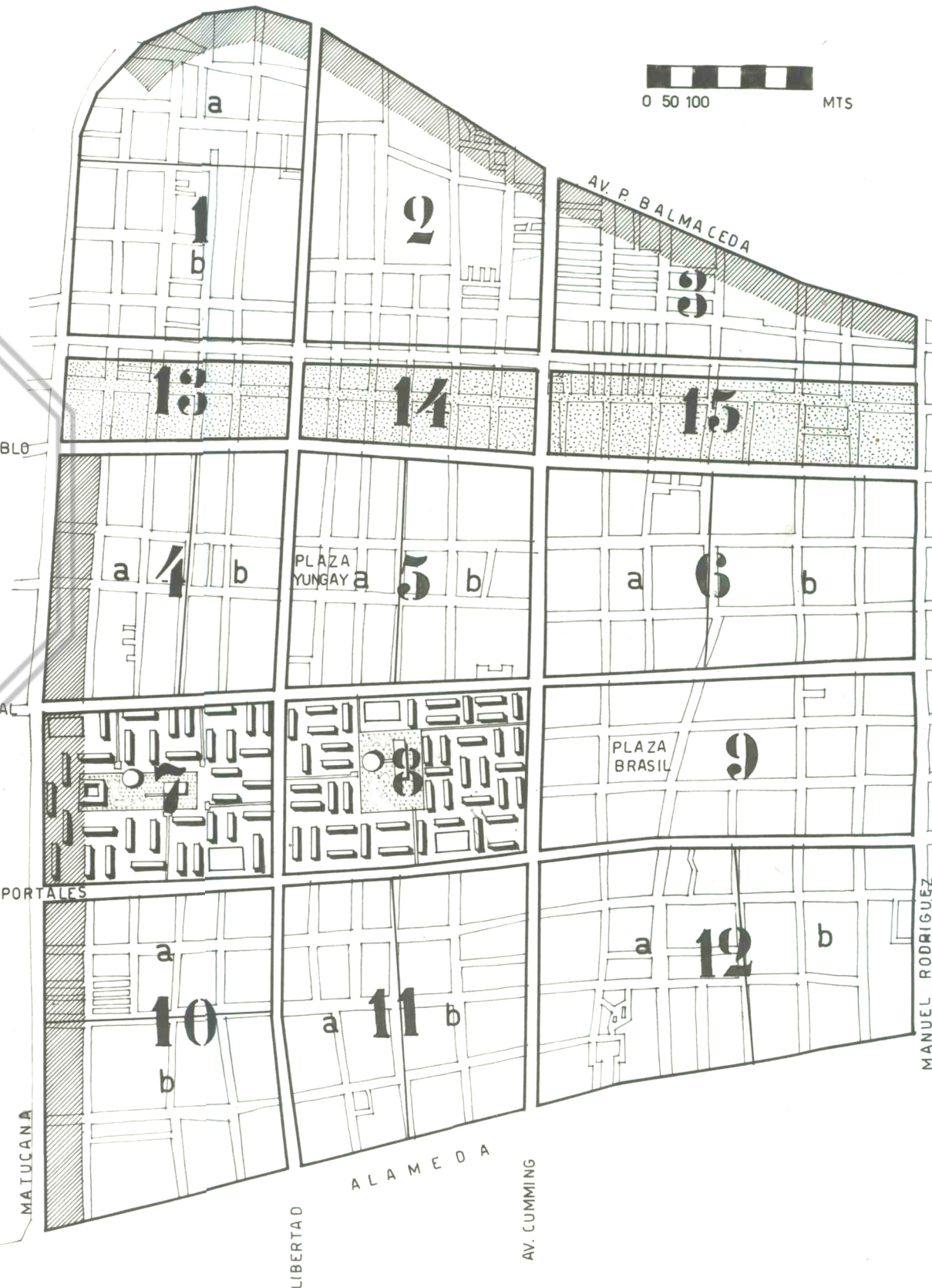
GRUPO B. LIMITES. ANILLO VICUNA MACKENNA-ALAMEDA-V2-BLANCO ENCALADA.
SUPERFICIE SECTOR.....208 HECTAREA
NUMERO DE HABITANTES.....83.424.-HAB.
HABITANTES POR HECTAREA..... 400.-HAB

GRUPOS RESTANTES DENTRO DEL ANILLO VICUNA MACKENNA.
SUPERFICIE.....1.702 HECT.
NUMERO DE HABITANTES.....742.032.-HAB.
HABITANTES POR HECTAREA.....440.-HAB

SECTOR 7	
SUPERFICIE	20 HAS
SUP ESPACIOS COMUNES	4.2 HAS
SUP DISPONIBLE HABITAC.	15.8 HAS
NUMERO VECINDARIOS	5.6 HAS
NUMERO HABS. TOTAL	8.400
HABS. SECTOR B	2.500
HABS. SECTOR A	5.900
SUP EDIF. PRIMER PISO B	5.250 M2
SUP EDIF. PRIMER PISO A	23.680 M2
TOTAL M CONST. SECTOR	28.930 M2
SUP DISP SERVICIOS COMS.	20 %
SUP EDIFICADA	14.5 %
DENSIDAD	425 H/HA

SECTOR 8	
SUPERFICIE	21 HAS
SUP ESPACIOS COMUNES	4.2 HAS
SUP DISP HABITACION	16.8 HAS
NUMERO VECINDARIOS	6
NUMERO HABITANTES	9.000
SUP EDIF. PRIMER PISO EN TOTAL SECTOR	35.520 M
SUP DISP SERV. COMS.	20 %
SUP EDIFICADA	17 %
DENSIDAD	425 H/HA

SECTOR NUMERO	SUPERF. EN HECTAREAS	SUP. ESPACIOS COM	SUP DISP HABITAC.	TOTAL EDIF. PRIM. PISO	POBLAC.	DENS. PERS. HECT.
1 a	15	3	12	2.2	6.750	450
1 b	28	5.6	22.4	4.8	12.000	428
2	33	6.6	26.4	4.8	13.200	400
3	28	5.6	22.4	4	11.200	400
4 a	16	3.2	12.8	2.3	7.000	437
4 b	12	2.4	9.6	2.04	5.100	425
5 a	18	3.6	14.4	3.06	7.650	425
5 b	20	4	16	3.4	8.500	425
6 a	26	5.8	20.2	4.4	11.000	425
6 b	24	4.8	19.2	4.08	10.200	432
7	20	4	16	2.9	8.500	425
8	21	4.2	16.8	3.57	9.000	425
9	28	5.6	22.4	4.8	12.000	415
10 a	20	4	16	2.9	8.500	425
10 b	23	4.6	18.4	3.3	9.500	410
11 a	18	3.6	14.4	3.06	7.650	425
11 b	17	3.4	13.6	2.9	7.600	450
12 a	22	4.4	17.6	3.7	9.250	420
12 b	18	3.6	14.4	3.06	7.650	425
13	11	2.2	8.8	1.9	4.750	430
14	11	2.2	8.8	1.9	4.750	430
15	18	3.6	14.4	3.06	7.650	425
TOTALES	447	90	357	72.13	199.400	426



ES POSIBLE OBTENER LA REHABILITACION DE NUESTRA CIUDAD GANANDO NUEVAMENTE EL SUELO Y EL ESPACIO URBANOS PERDIDOS EN LA CIUDAD ACTUAL.