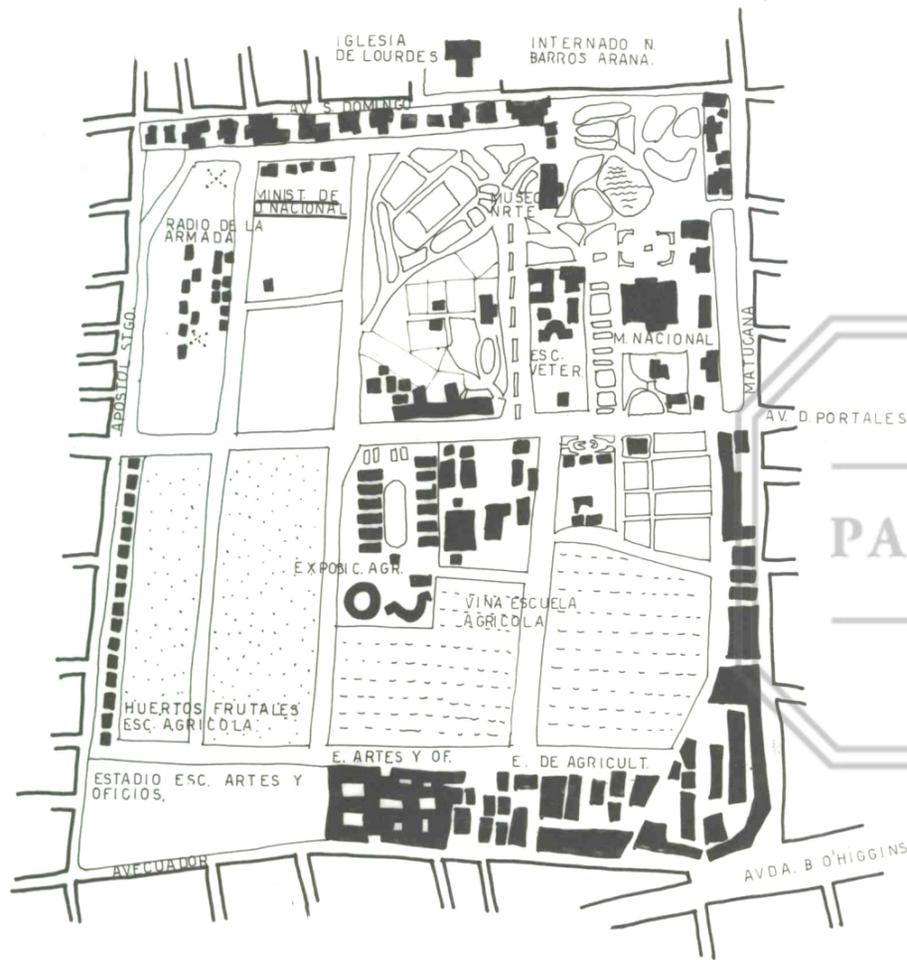


# QUINTA NORMAL

## LO EXISTENTE

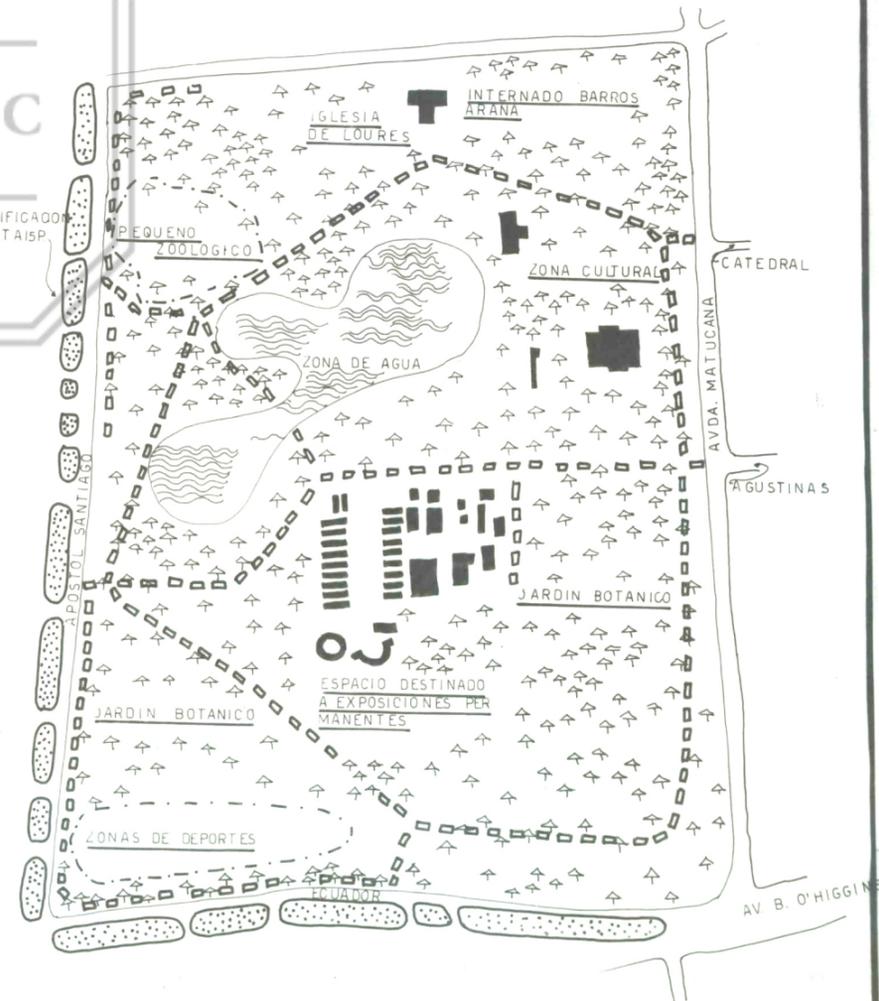


LIBERAR LA PERIFERIE HACIENDOLA PERMEABLE AL PUBLICO. DESPEJARLA DE LAS FUNCIONES HETEROGEAS EXISTENTES.

EDIFICACION EN ALTURA EN LOS COSTADOS SUR Y PONIENTE.

FINANCIAMIENTO POR MEDIO DE LA PLUSVALIA DE LA PERIFERIE Y MAYOR NUMERO DE CONTRIBUYENTES.

## PATRIMONIO UC



## PROPOSICION

FALTA DE CONTACTO FISICO ENTRE LA CIUDAD Y LA QUINTA - IMPOSIBILIDAD DE TRANSITO Y VISTA POR EDIFICACION CIRCUNDANTE.

SOLO UN CUARTO DE LA EXTENSION DE LA QUINTA ES PARA USUFRUCTUO DEL PUBLICO.

55

UNIVERSIDAD CATOLICA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA  
INSTITUTO DE PLANEAMIENTO  
URBANISMO Y VIVIENDAS

## OPERACION VERDE

### QUINTA NORMAL

LO EXISTENTE. LA QUINTA NORMAL ES UNA GRAN AREA VERDE, PERO LA MAYORIA DE SU PERIMETRO ESTA CERRADO. EN CIERTAS PARTES POR Muros, EN OTRAS POR EDIFICACION. ESTO IMPIDE EN AQUELLOS SECTORES LA VISTA DE LA QUINTA Y EL FACIL ACCESO A ELLA.

ADEMAS NO TODA LA SUPERFICIE DE LA QUINTA ES PARA USO DEL PUBLICO. GRANDES EXTENSIONES ESTAN CERRADAS POR REJAS Y DESTINADAS A CAMPOS DE EXPERIMENTACION AGRICOLA. OTRAS AREAS DE LA QUINTA ESTAN DESTINADAS A LA MARINA NACIONAL Y EL PUBLICO NO PUEDE TRANSITAR POR ELLAS. FINALMENTE, CONSTRUCCIONES CON DESTINOS HETEROGENEOS -GALPONES, LABORATORIOS, EDIFICIOS DE ENSEÑANZA- OCUPAN BUENA PARTE DEL TERRENO DE ESTE PARQUE.

### PROPOSICION

- LIBERAR A LA QUINTA DE LOS DIVERSOS Muros Y EDIFICACION NO VALIOSA QUE LA CIRCUNDA PARA QUE PUEDA INCORPORARSE VISUALMENTE A LA CIUDAD Y POR TODAS PARTES SE PUEDA ACCEDER A ELLA.
- RECUPERAR PARA EL PUBLICO TODA EL AREA OCUPADA ACTUALMENTE POR INSTITUCIONES Y EDIFICIOS HETEROGENEOS.
- INCORPORAR A LA QUINTA EL SANTUARIO DE LOURDES -DE CARACTER METROPOLITANO- Y EL INTERNADO N. BARROS ARANA MEDIANTE LA CANALIZACION DE LA LOCOMOCION MOTORIZADA POR SAN PABLO Y NO POR LA CALLE SANTO DOMINGO.
- ZONIFICACION CLARA DE ESPACIOS PARA DEPORTES, CAMPING, CULTURA, ACTOS RELIGIOSOS, ET

PROF: E. DUHART  
AYUD: F. SILVA

ALUMNOS:  
E. CARRASCO  
J. IBANEZ  
J. PRIETO  
H. SANDOVAL  
A. SOLAR