

Cristian Castillo

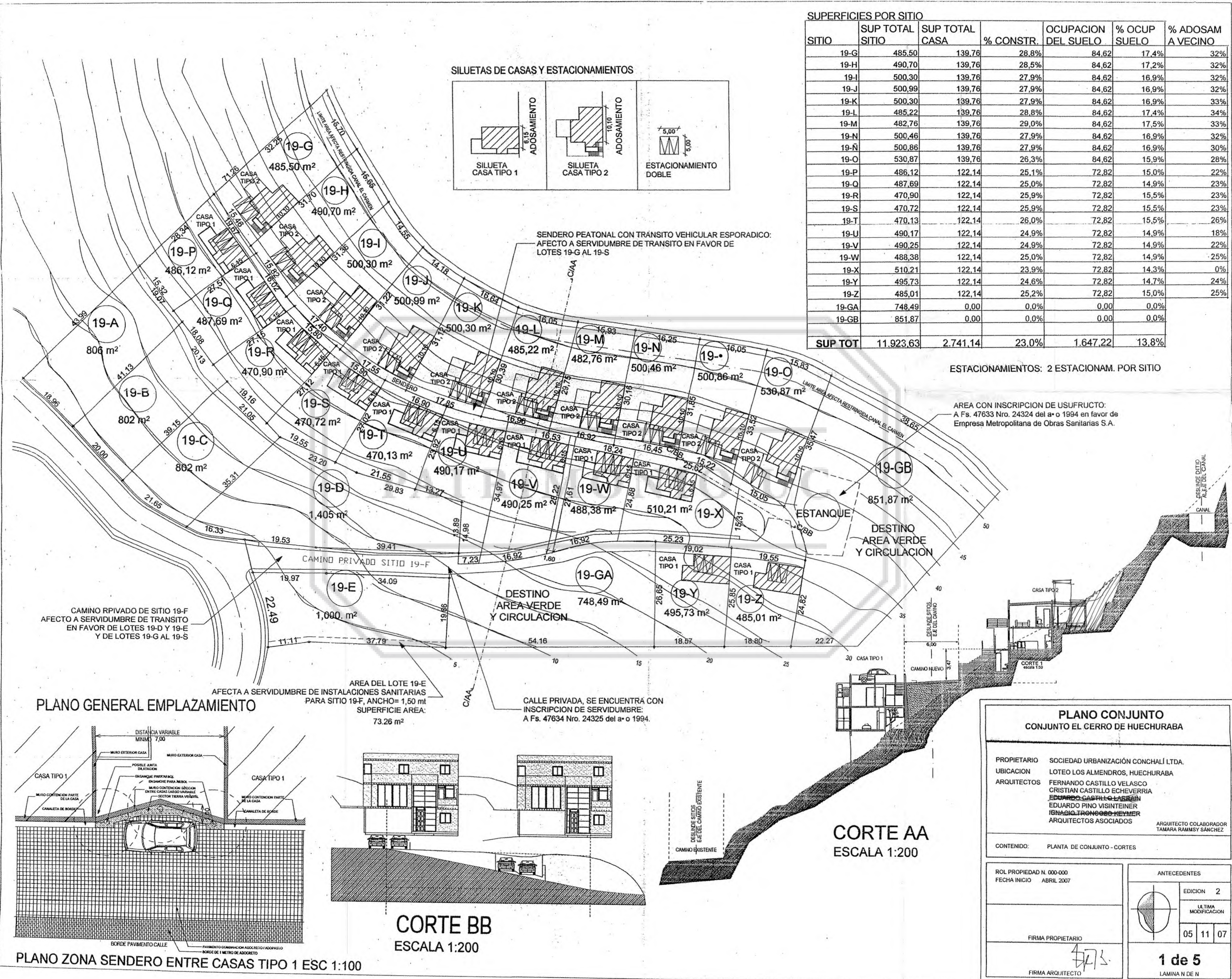
De: "Juan de Solminihac" <jdesol@mi.cl>
Para: "Cristian Castillo" <ccastillo@alpinku.cl>
CC: "Ignacio Troncoso" <itroncoso@fondacio.cl>
Enviado: Miércoles, 02 de Febrero de 2011 16:28
Adjuntar: carta gantt proyecto ene'11.xls
Asunto: carta gantt etapa proyecto mirador de los almendros
Cristian,

Te adjunto carta Gantt del proyecto del Mirador de los Almendros para tu revisión. Si hay etapas que faltan o que sobran por favor me las indicas. Lo mas importante en este momento, son los proyectos de especialidades tal como lo conversáramos ayer, que debieran estar listos en la tercera semana de febrero. Bueno, ahí en la Gantt aparecen las fechas. Estamos contra el tiempo, porque la idea es comenzar el 1º de abril la construcción, con el permiso de la municipalidad entregado a fines de marzo. La idea es llamar a propuesta por la urbanización y las construcción en forma independiente, pudiendo una sola constructora hacer ambos trabajos. No estaré en Santiago el jueves y el viernes, pero si tienes algo que conversar a este respecto el sábado estaré acá y nos podemos juntar o bien me lo reenvías con tus comentarios. De todas maneras el martes en la reunión aprovechamos de discutirla.

Saludos,
Juan



PATRIMONIO UC



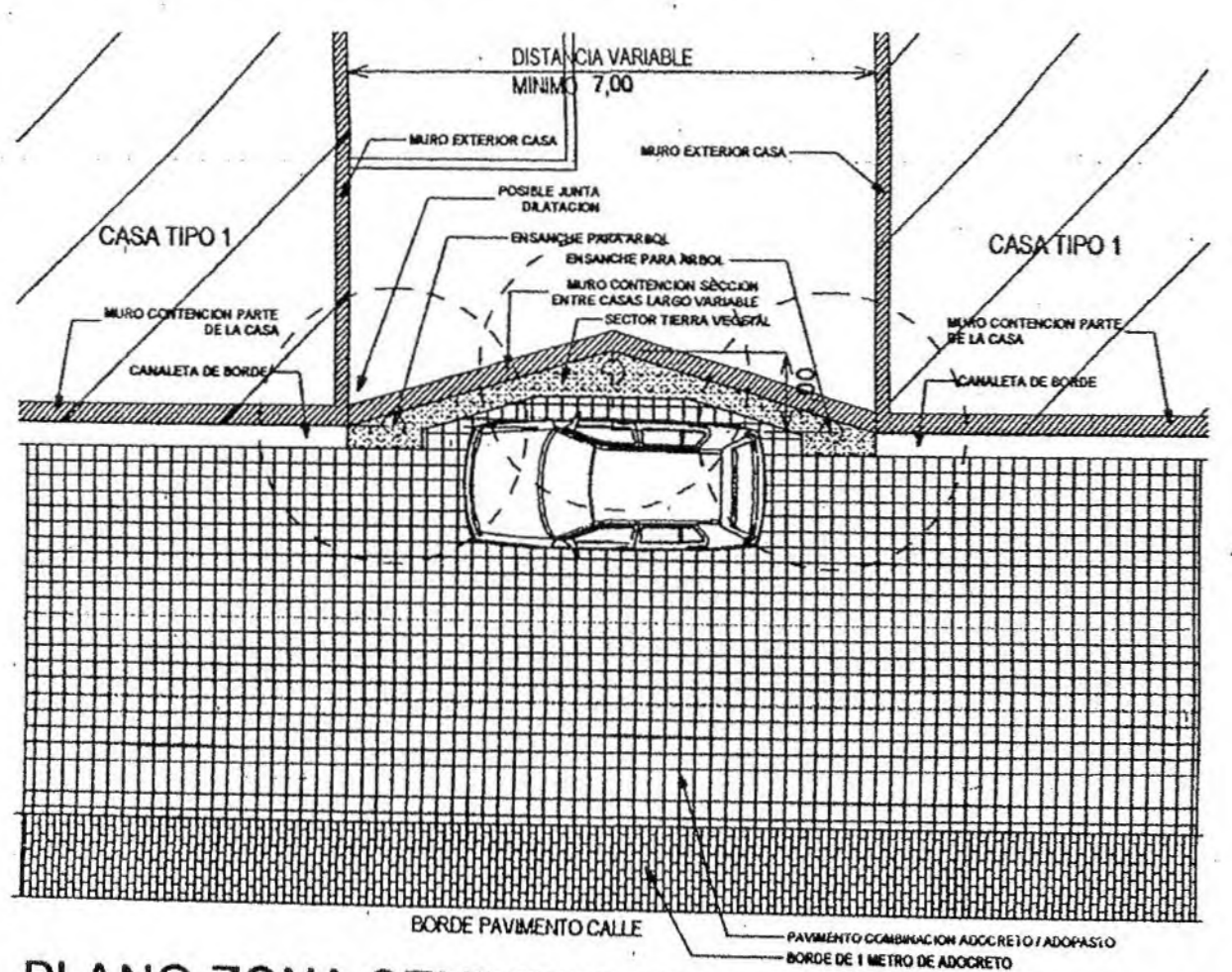
SUPERFICIES POR SITIO

SITIO	SUP TOTAL SITIO	SUP TOTAL CASA	% CONSTR.	OCUPACION DEL SUELO	% OCUP SUELO	% ADOSAM A VECINO
19-G	485,50	139,76	28,8%	84,62	17,4%	32%
19-H	490,70	139,76	28,5%	84,62	17,2%	32%
19-I	500,30	139,76	27,9%	84,62	16,9%	32%
19-J	500,99	139,76	27,9%	84,62	16,9%	32%
19-K	500,30	139,76	27,9%	84,62	16,9%	33%
19-L	485,22	139,76	28,8%	84,62	17,4%	34%
19-M	482,76	139,76	29,0%	84,62	17,5%	33%
19-N	500,46	139,76	27,9%	84,62	16,9%	32%
19-O	530,87	139,76	26,3%	84,62	15,9%	28%
19-P	486,12	122,14	25,1%	72,82	15,0%	22%
19-Q	487,69	122,14	25,0%	72,82	14,9%	23%
19-R	470,90	122,14	25,9%	72,82	15,5%	23%
19-S	470,72	122,14	25,9%	72,82	15,5%	23%
19-T	470,13	122,14	26,0%	72,82	15,5%	26%
19-U	490,17	122,14	24,9%	72,82	14,9%	18%
19-V	490,25	122,14	24,9%	72,82	14,9%	22%
19-W	488,38	122,14	25,0%	72,82	14,9%	25%
19-X	510,21	122,14	23,9%	72,82	14,3%	0%
19-Y	495,73	122,14	24,6%	72,82	14,7%	24%
19-Z	485,01	122,14	25,2%	72,82	15,0%	25%
19-GA	748,49	0,00	0,0%	0,00	0,0%	
19-GB	851,87	0,00	0,0%	0,00	0,0%	
SUP TOT	11.923,63	2.741,14	23,0%	1.647,22	13,8%	

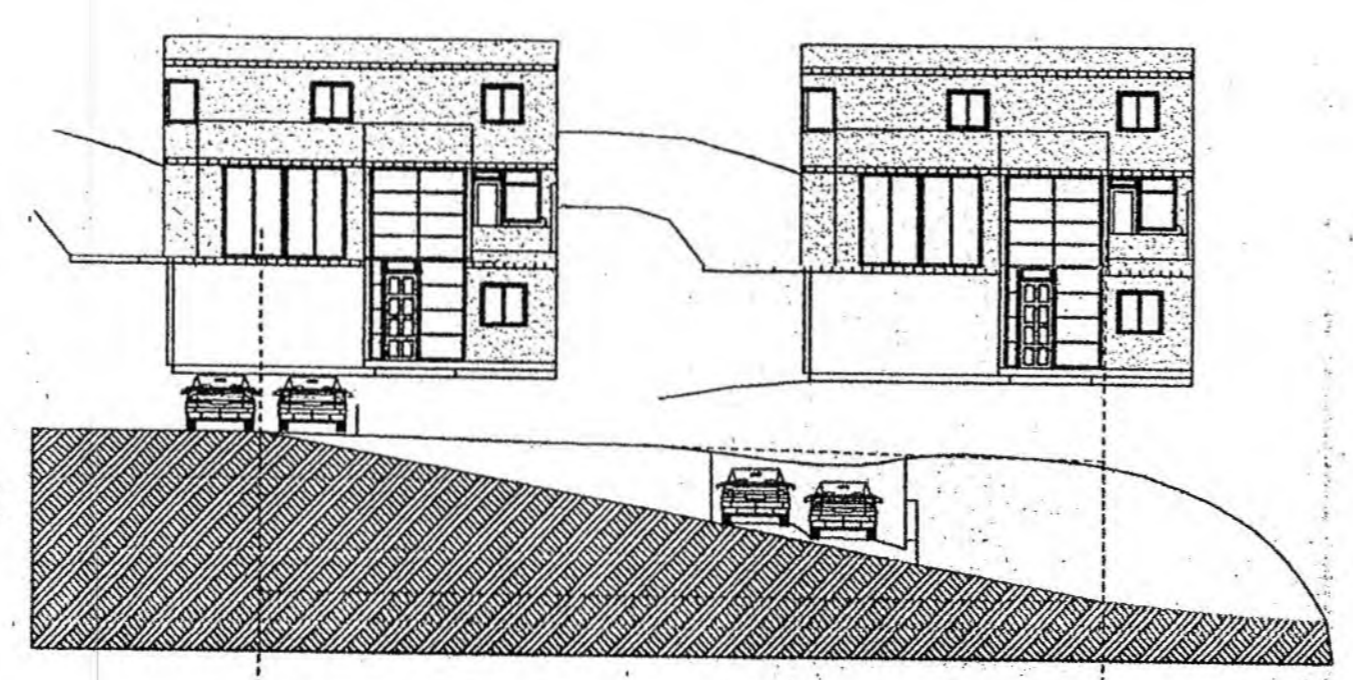
ESTACIONAMIENTOS: 2 ESTACIONAM. POR SITIO

AREA CON INSCRIPCION DE USUFRUCTO:
A Fs. 47633 Nro. 24324 del a.o 1994 en favor de
Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias S.A.

PLANO GENERAL EMPLAZAMIENTO



PLANO ZONA SENDERO ENTRE CASAS TIPO 1 ESC 1:100



CORTE BB
ESCALA 1:200

CORTE AA
ESCALA 1:200

PLANO CONJUNTO
CONJUNTO EL CERRO DE HUECHURABA

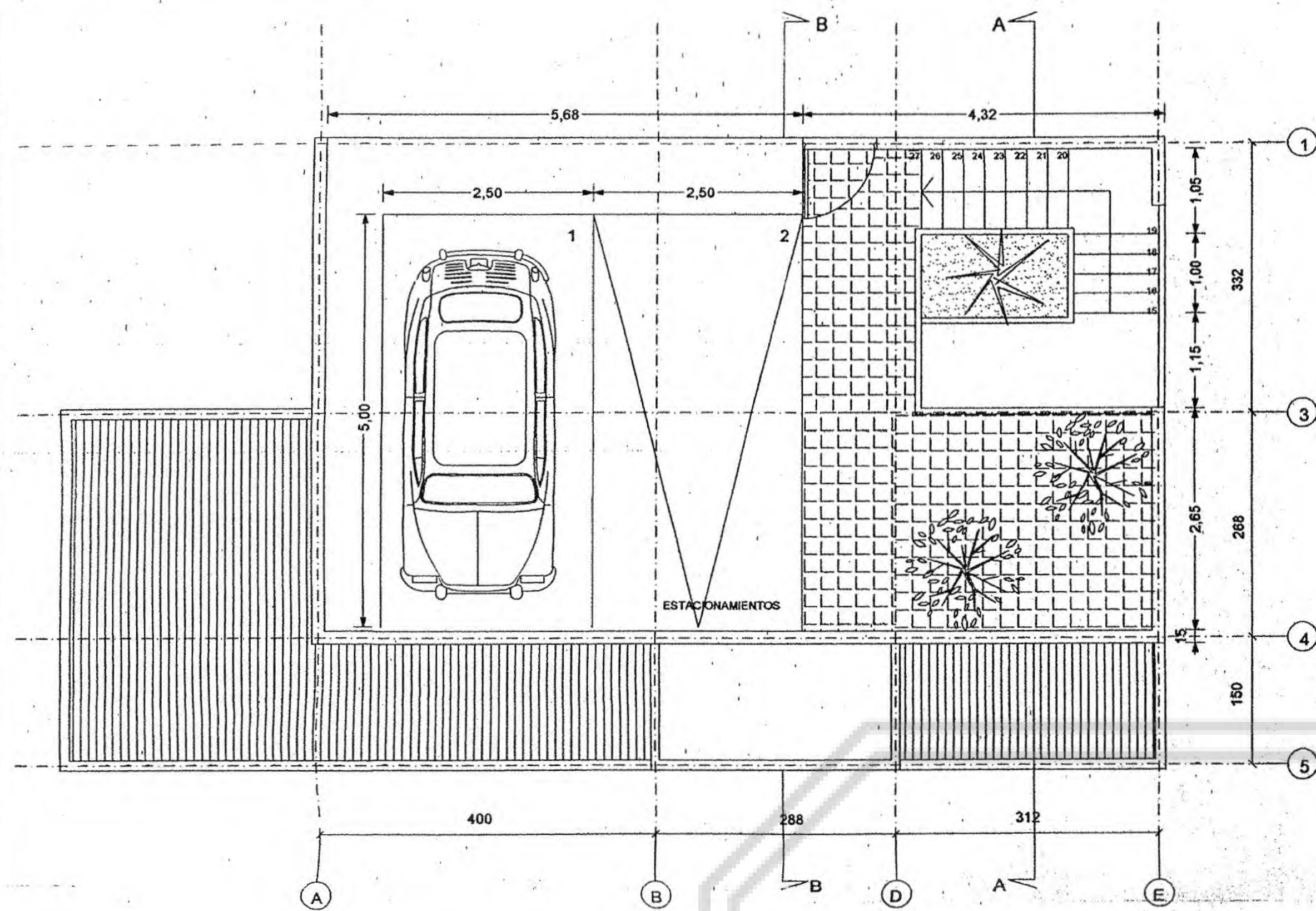
PROPIETARIO: SOCIEDAD URBANIZACION CONCHALI LTDA.
UBICACION: LOTE LOS ALMENDROS, HUECHURABA
ARQUITECTOS: FERNANDO CASTILLO VELASCO, CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA, EDUARDO CASTILLO LARAIN, EDUARDO PINO VISINTEINER, IGNACIO TRONCOSO KEYSER, ARQUITECTOS ASOCIADOS
ARQUITECTO COLABORADOR: TAMARA RAMIREZ SANCHEZ

CONTENIDO: PLANTA DE CONJUNTO - CORTES

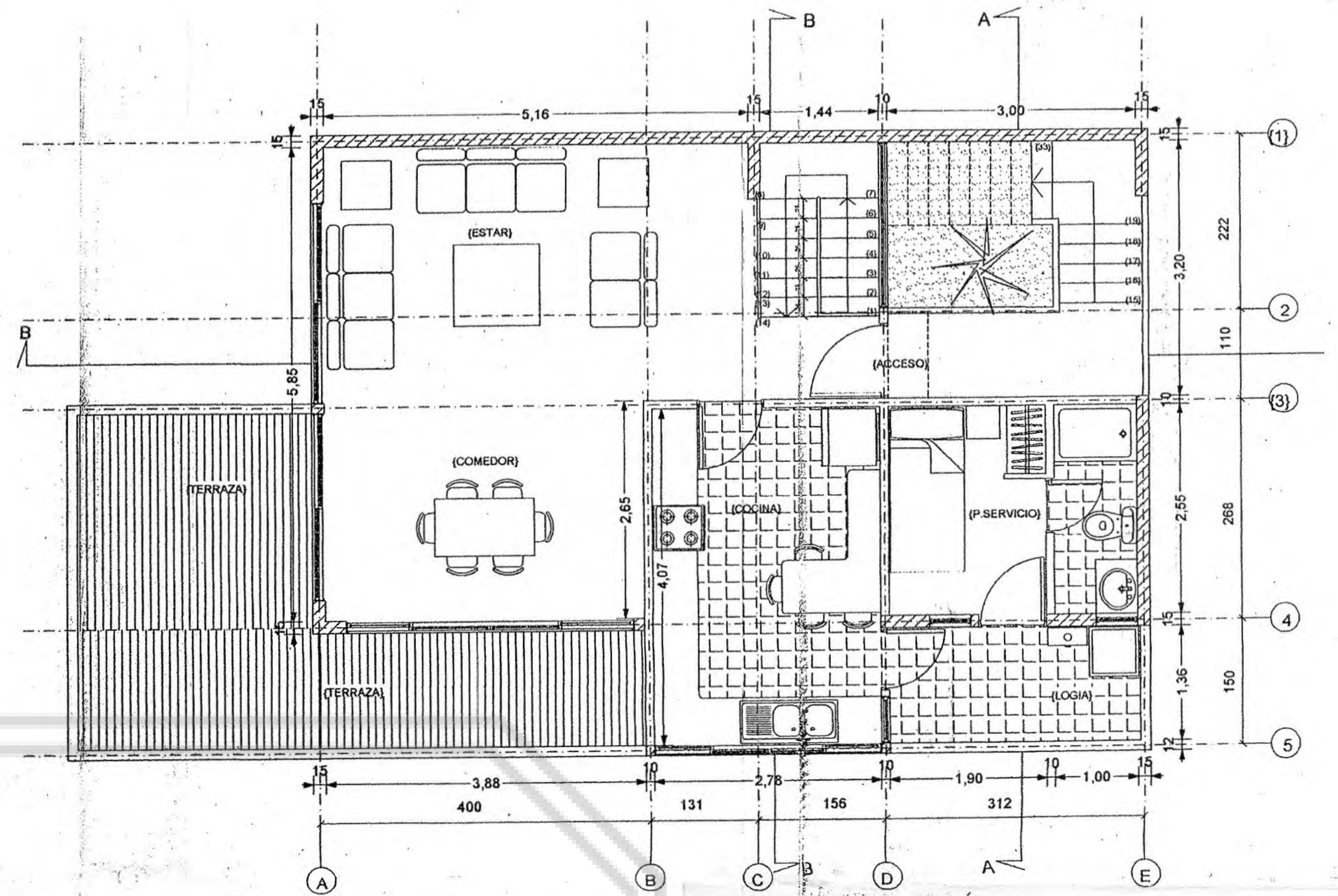
ROL PROPIEDAD N. 000-000
FECHA INICIO: ABRIL 2007

ANTECEDENTES
EDICION: 2
ULTIMA MODIFICACION: 05 11 07

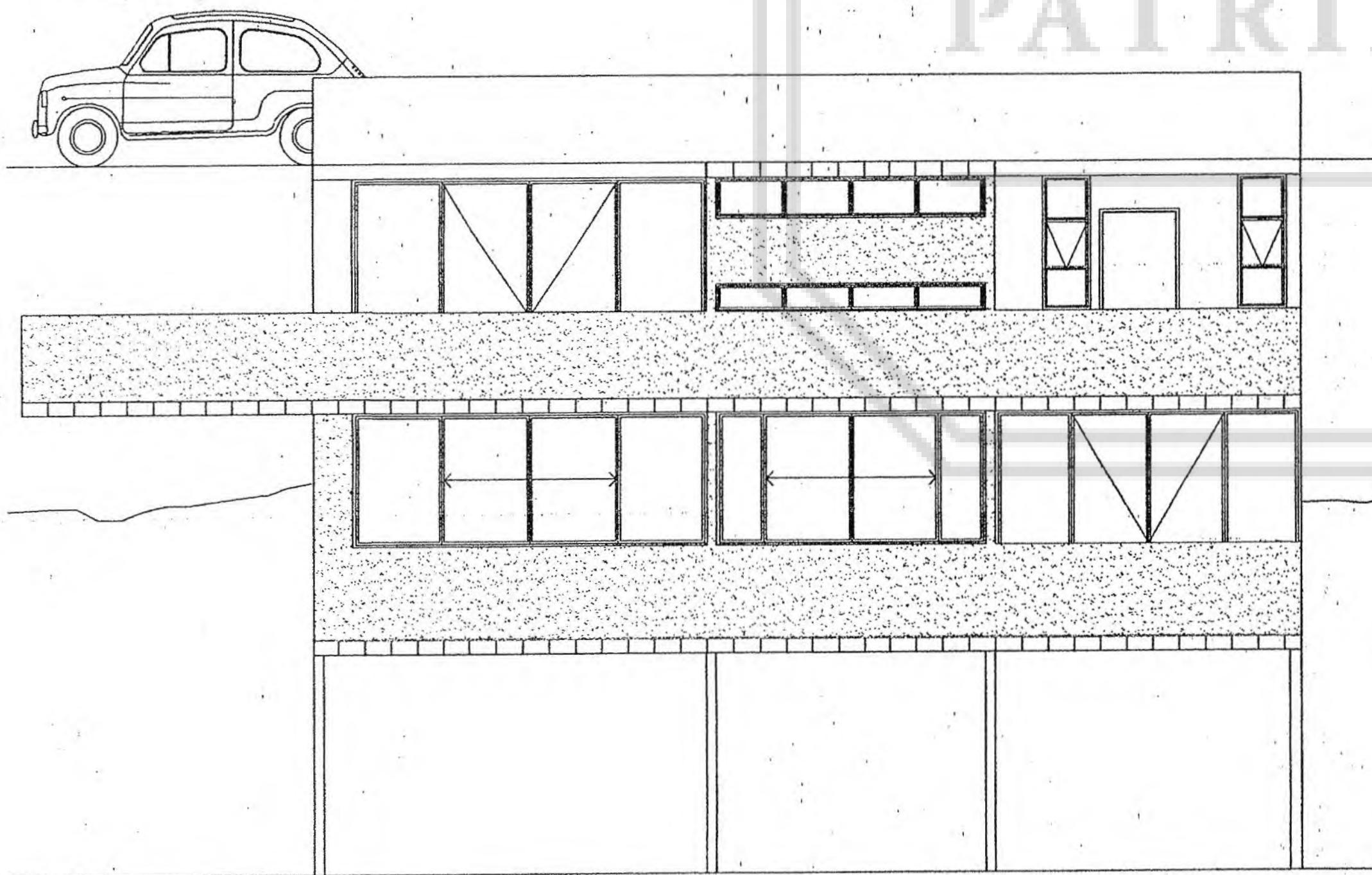
FIRMA PROPIETARIO: [Signature]
FIRMA ARQUITECTO: [Signature]



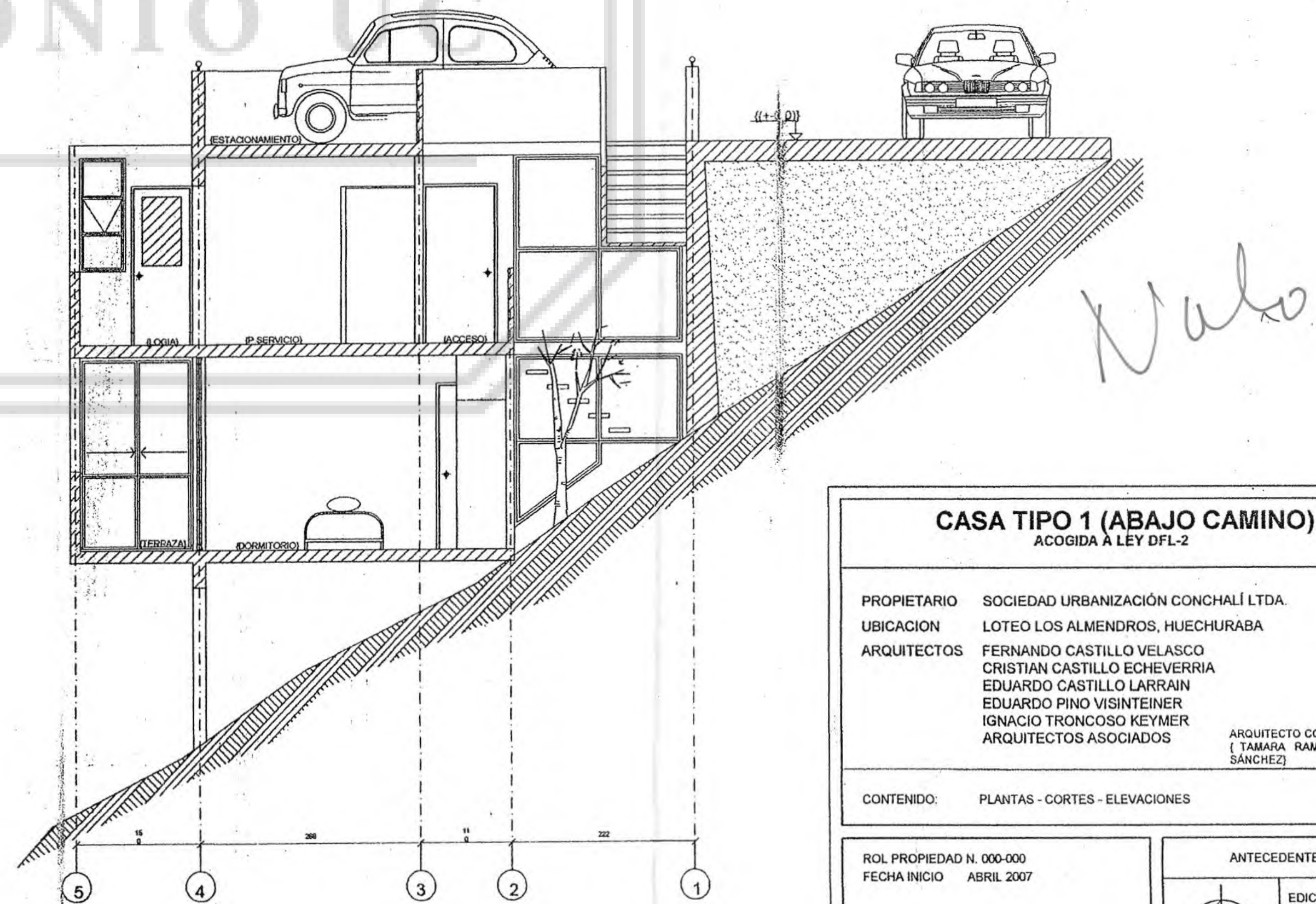
PLANTA NIVEL CALLE +/-0.0
escala 1:50



PLANTA NIVEL -2.50
escala 1:50



ELEVACION FRONTAL
escala 1:50



CORTE A A
escala 1:50

CASA TIPO 1 (ABAJO CAMINO)
ACOGIDA A LEY DFL-2

PROPIETARIO SOCIEDAD URBANIZACIÓN CONCHALI LTDA.
 UBICACION LOTE O LOS ALMENDROS, HUECHURABA
 ARQUITECTOS FERNANDO CASTILLO VELASCO
 CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA
 EDUARDO CASTILLO LARRAIN
 EDUARDO PINO VISINTEINER
 IGNACIO TRONCOSO KEYMER
 ARQUITECTOS ASOCIADOS
 ARQUITECTO COLABORADOR
 (TAMARA RAMSAY SANCHEZ)

CONTENIDO: PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES

ROL PROPIEDAD N. 000-000
 FECHA INICIO ABRIL 2007

ANTECEDENTES

EDICION 2

ULTIMA MODIFICACION

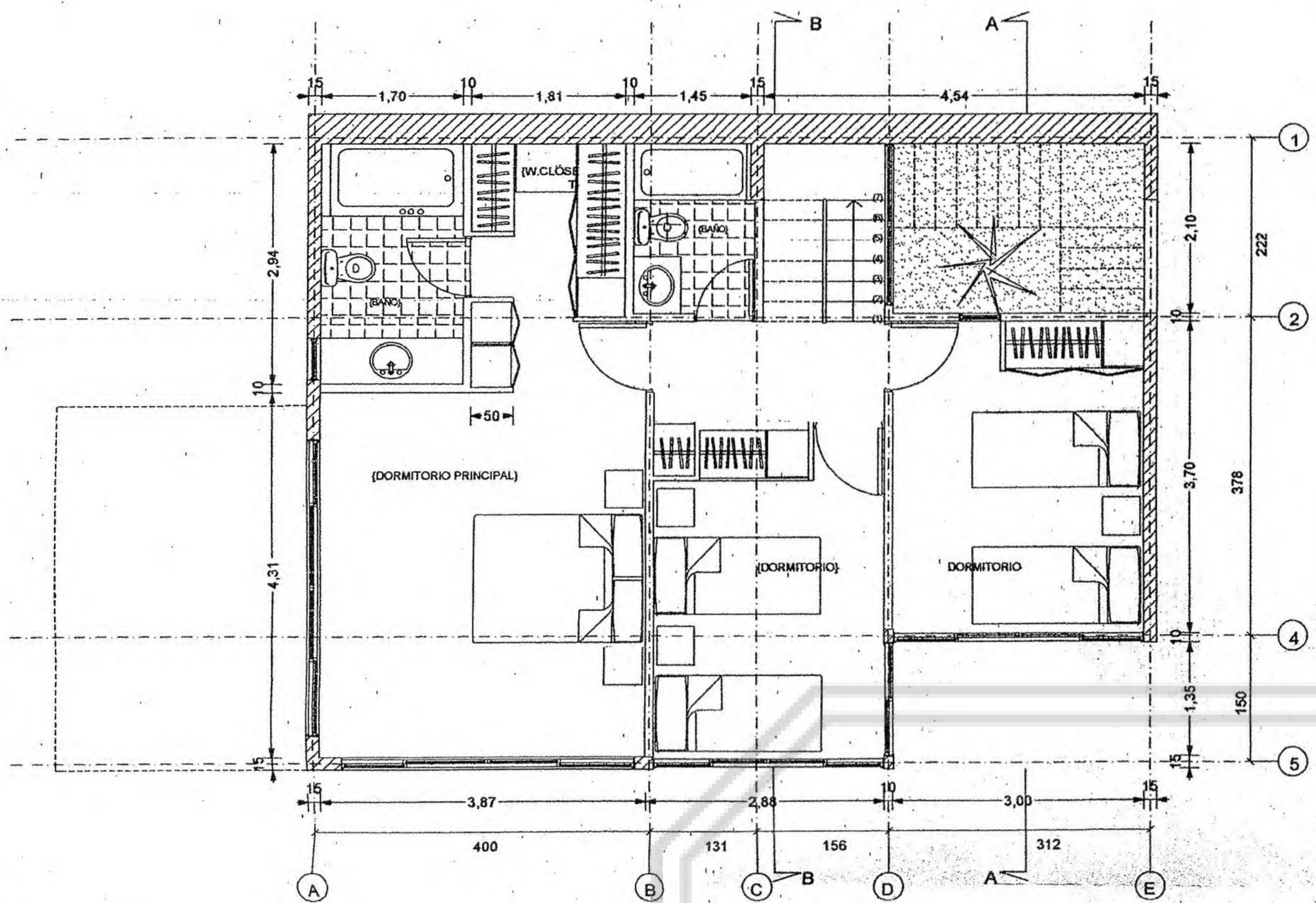
29 08 07

FIRMA PROPIETARIO

FIRMA ARQUITECTO

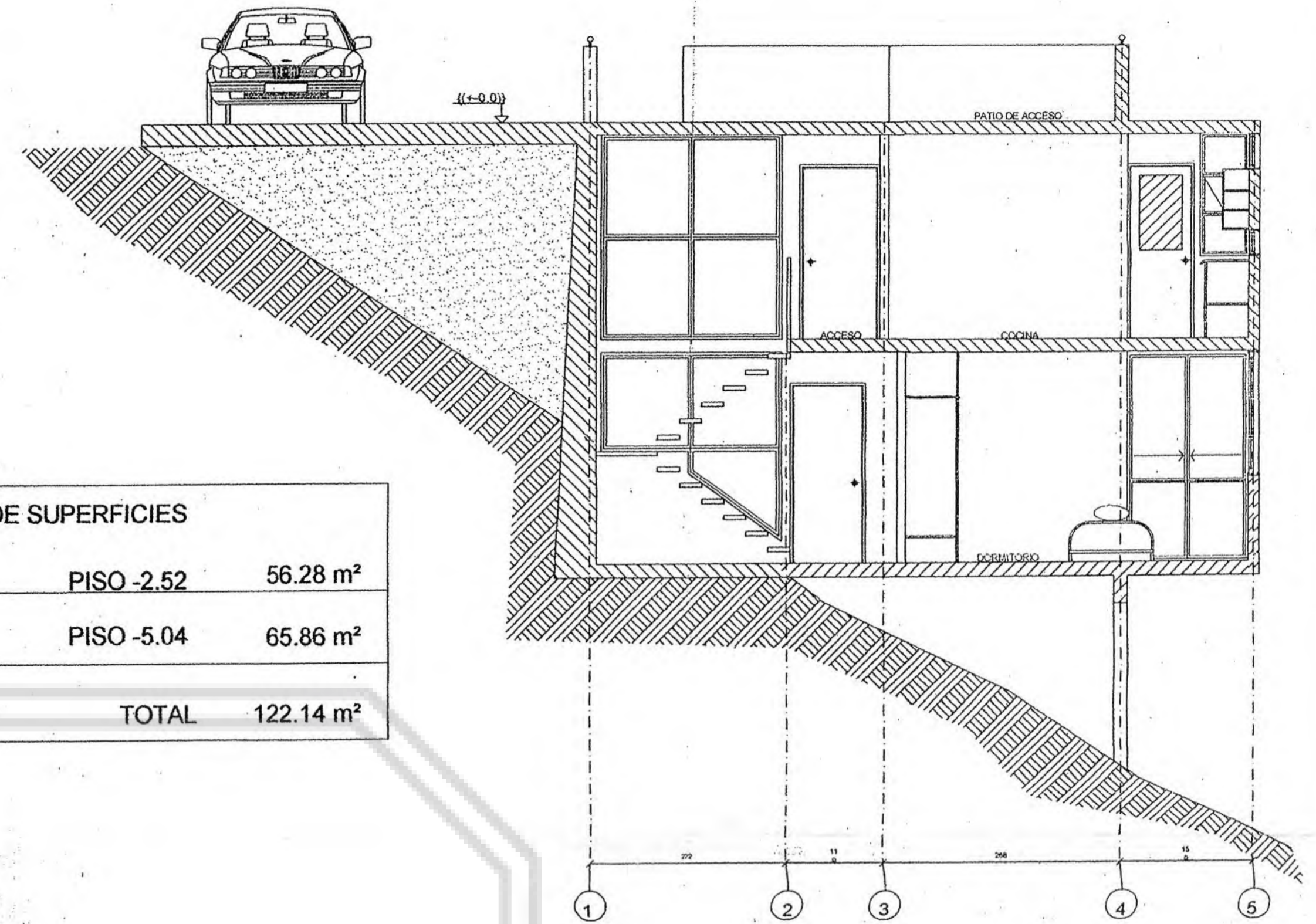
2 de 5

LAMINA N DE N

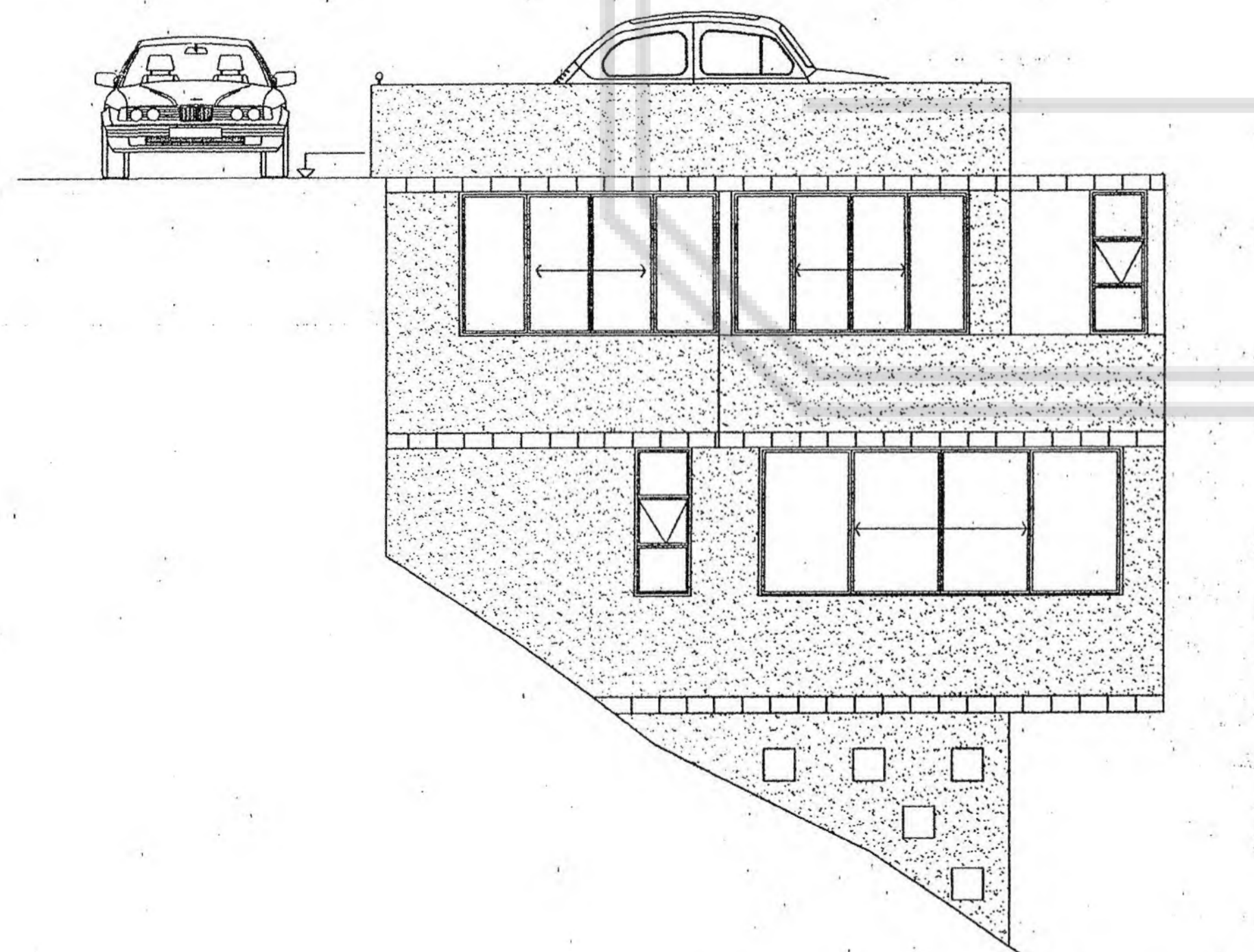


PLANTA NIVEL -5.0
escala 1:50

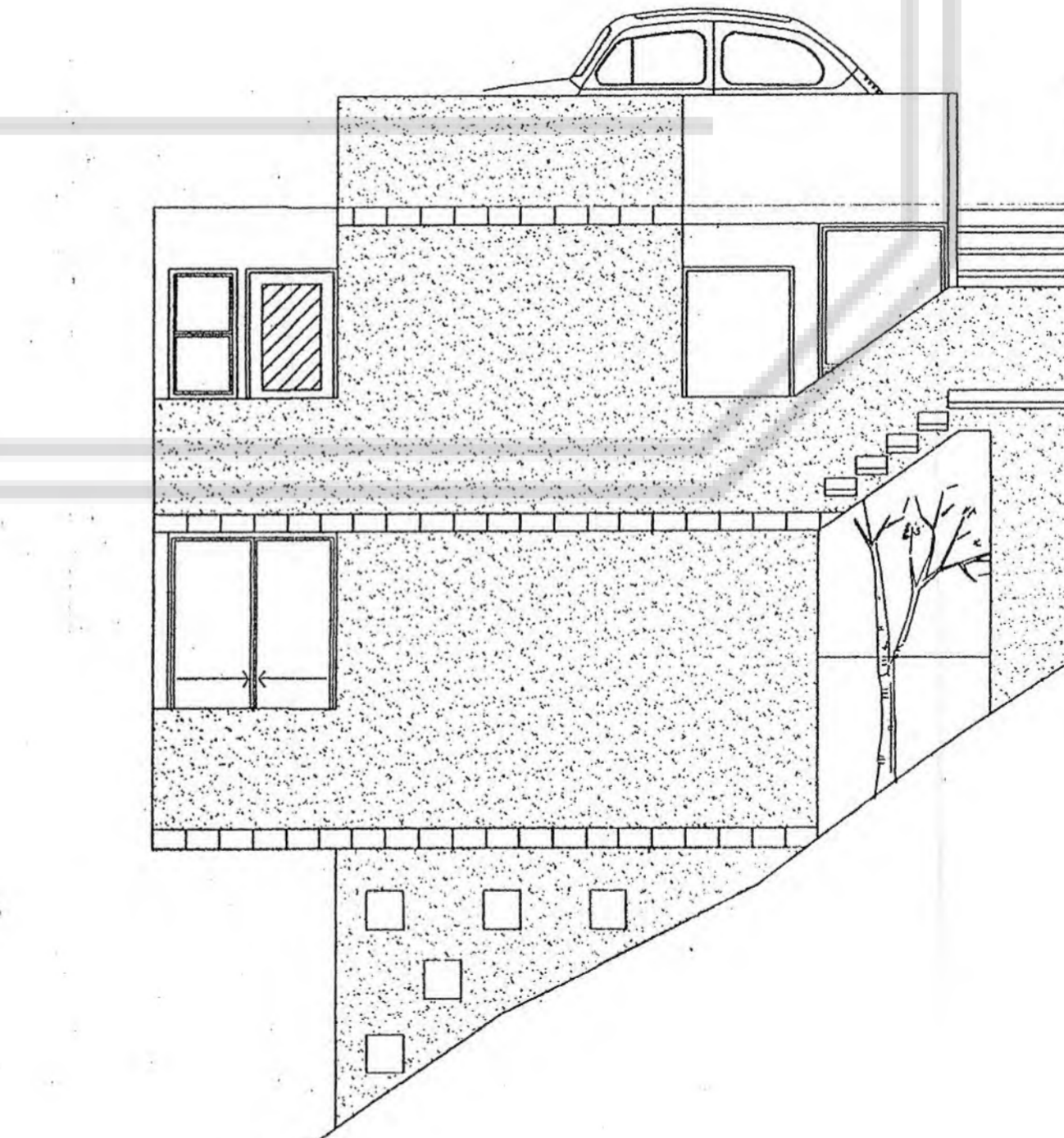
CUADRO DE SUPERFICIES	
PISO -2.52	56.28 m ²
PISO -5.04	65.86 m ²
TOTAL	122.14 m²



CORTE B B
escala 1:50



ELEVACION LATERAL NORTE
escala 1:50

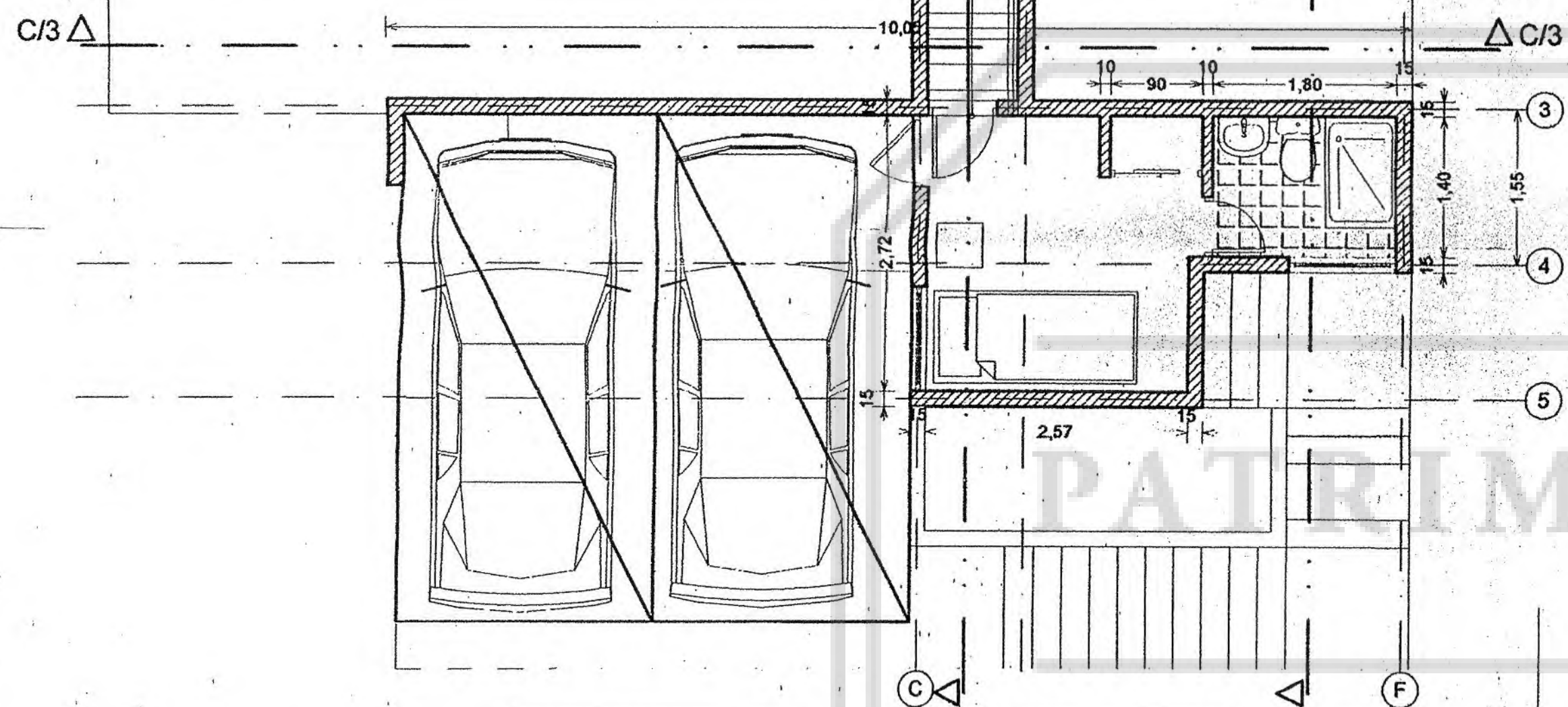


ELEVACION LATERAL SUR
escala 1:50

Nulo

CASA TIPO 1 (ABAJO CAMINO) ACOGIDA A LEY DFL-2	
PROPIETARIO	SOCIEDAD URBANIZACIÓN CONCHALI LTDA.
UBICACION	LOTEO LOS ALMENDROS, HUECHURABA
ARQUITECTOS	FERNANDO CASTILLO VELASCO CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA EDUARDO CASTILLO LARRAIN EDUARDO PINO VISINTEINER IGNACIO TRONCOSO KEYMER ARQUITECTOS ASOCIADOS
	ARQUITECTO COLABORADOR (TAMARA RAMMSY SANCHEZ)
CONTENIDO:	PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES
ROL PROPIEDAD N. 000-000 FECHA INICIO ABRIL 2007	ANTECEDENTES EDICION 2 ULTIMA MODIFICACION 29 08 07
FIRMA PROPIETARIO	3 de 5 LAMINA N DE N
FIRMA ARQUITECTO	

PLANTA NIVEL CALLE +0.0
escala 1:50



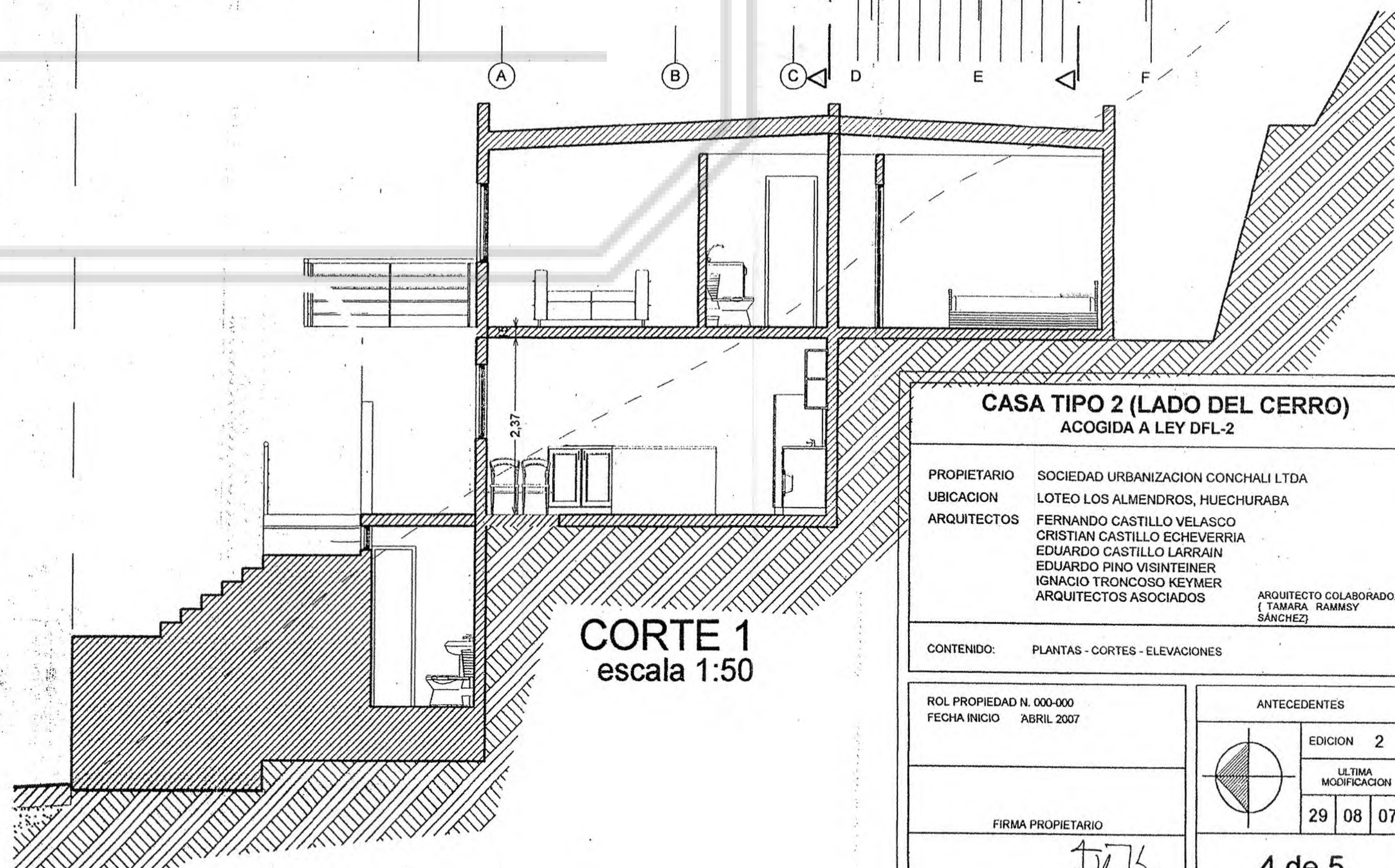
PLANTA SEGUNDO NIVEL + 2.52
escala 1:50



ELEVACION FRONTAL
escala 1:50



CORTE 1
escala 1:50



CASA TIPO 2 (LADO DEL CERRO)
ACOGIDA A LEY DFL-2

PROPIETARIO: SOCIEDAD URBANIZACION CONCHALI LTDA
 UBICACION: LOTE O LOS ALMENDROS, HUECHURABA
 ARQUITECTOS: FERNANDO CASTILLO VELASCO
 CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA
 EDUARDO CASTILLO LARRAIN
 EDUARDO PINO VISINTEINER
 IGNACIO TRONCOSO KEYMER
 ARQUITECTOS ASOCIADOS
 ARQUITECTO COLABORADOR
 (TAMARA RAMMSY SANCHEZ)

CONTENIDO: PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES

ROL PROPIEDAD N. 000-000
 FECHA INICIO: ABRIL 2007

ANTECEDENTES

EDICION 2

ULTIMA MODIFICACION

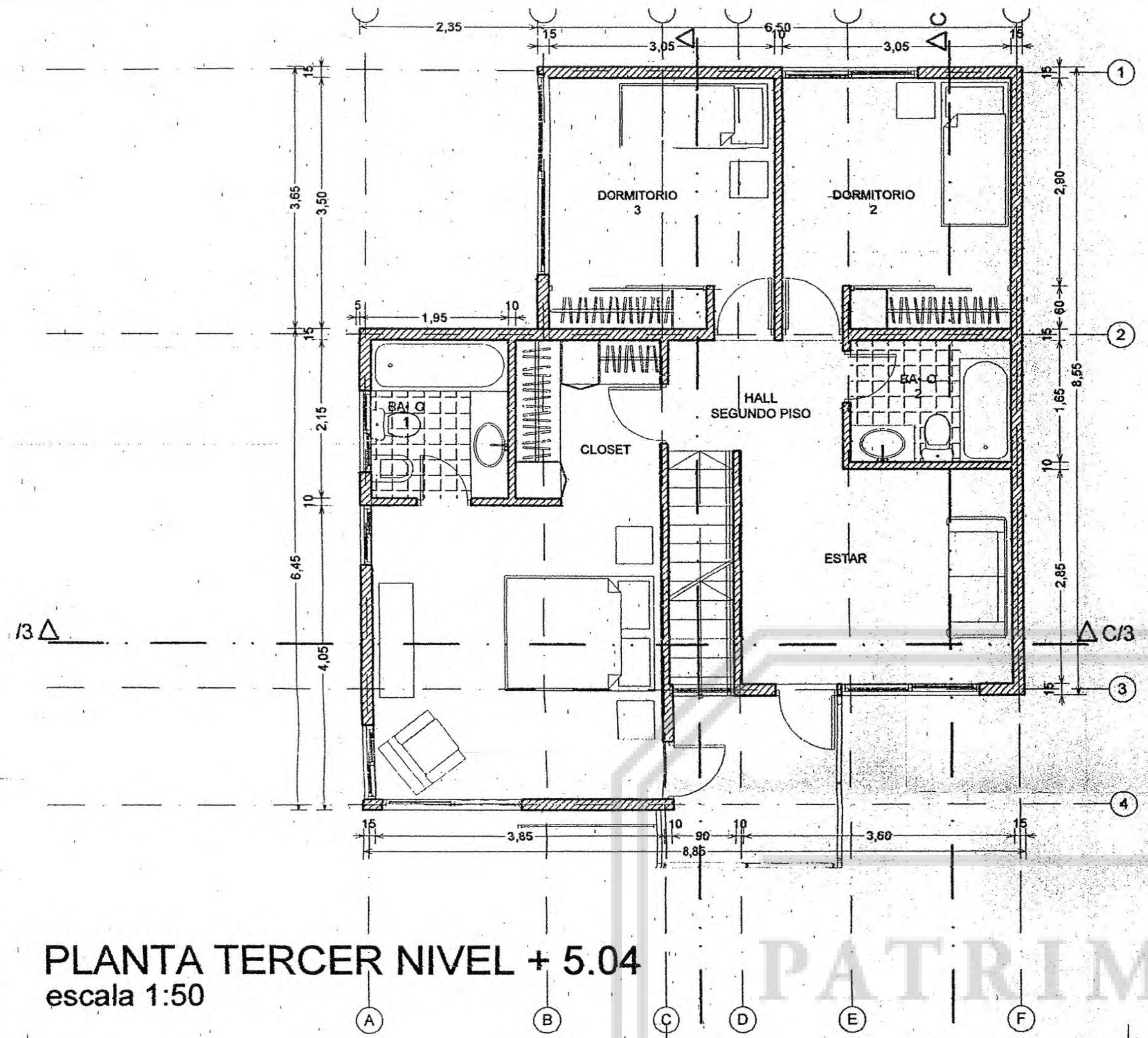
29 08 07

FIRMA PROPIETARIO

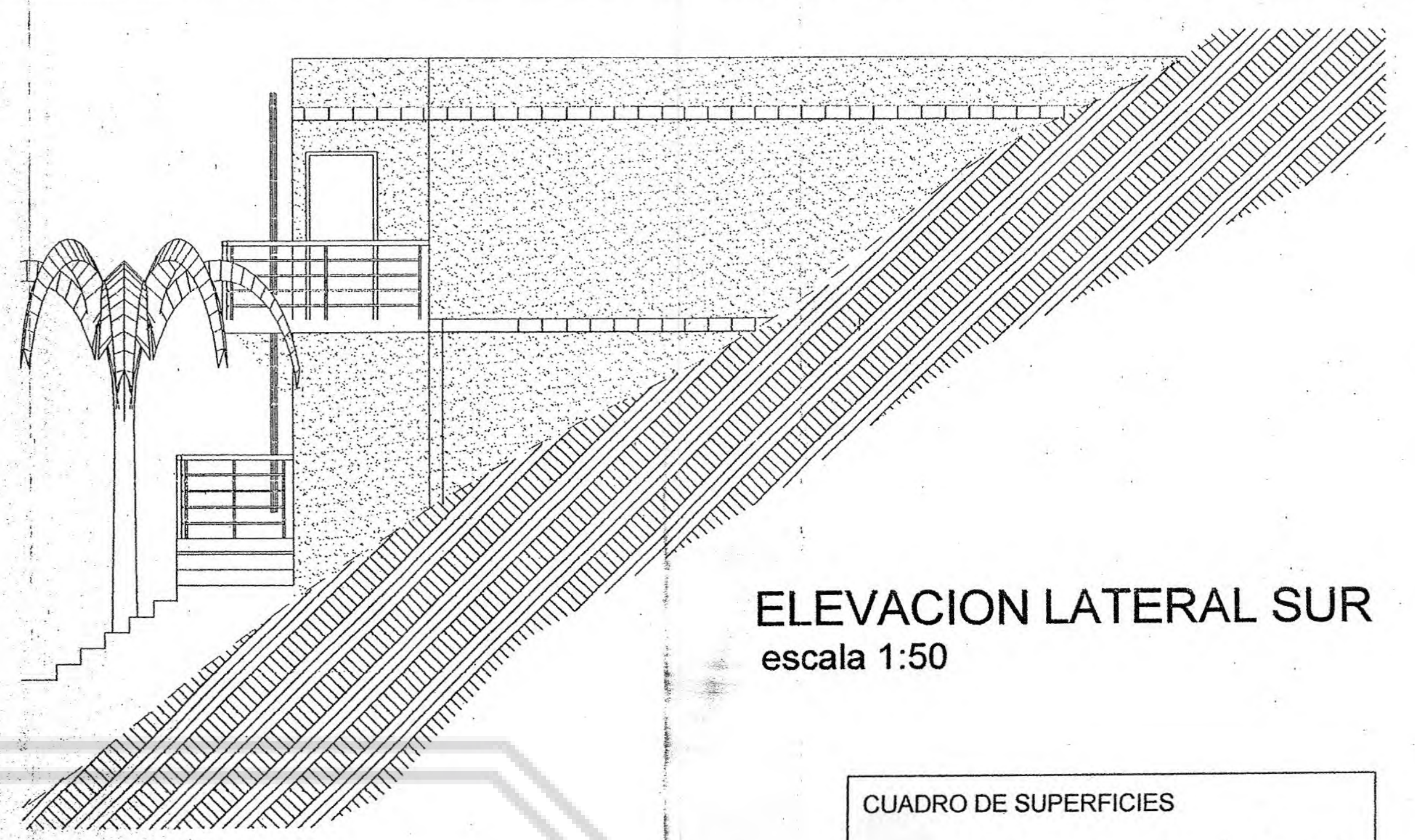
FIRMA ARQUITECTO

4 de 5

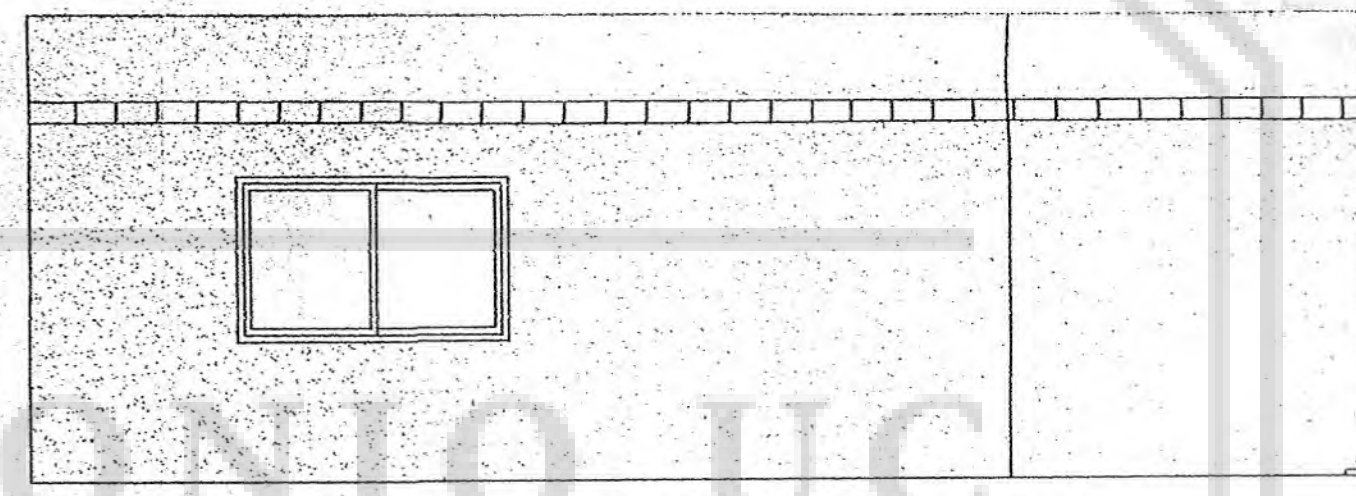
LAMINA N DE N



PLANTA TERCER NIVEL + 5.04
escala 1:50

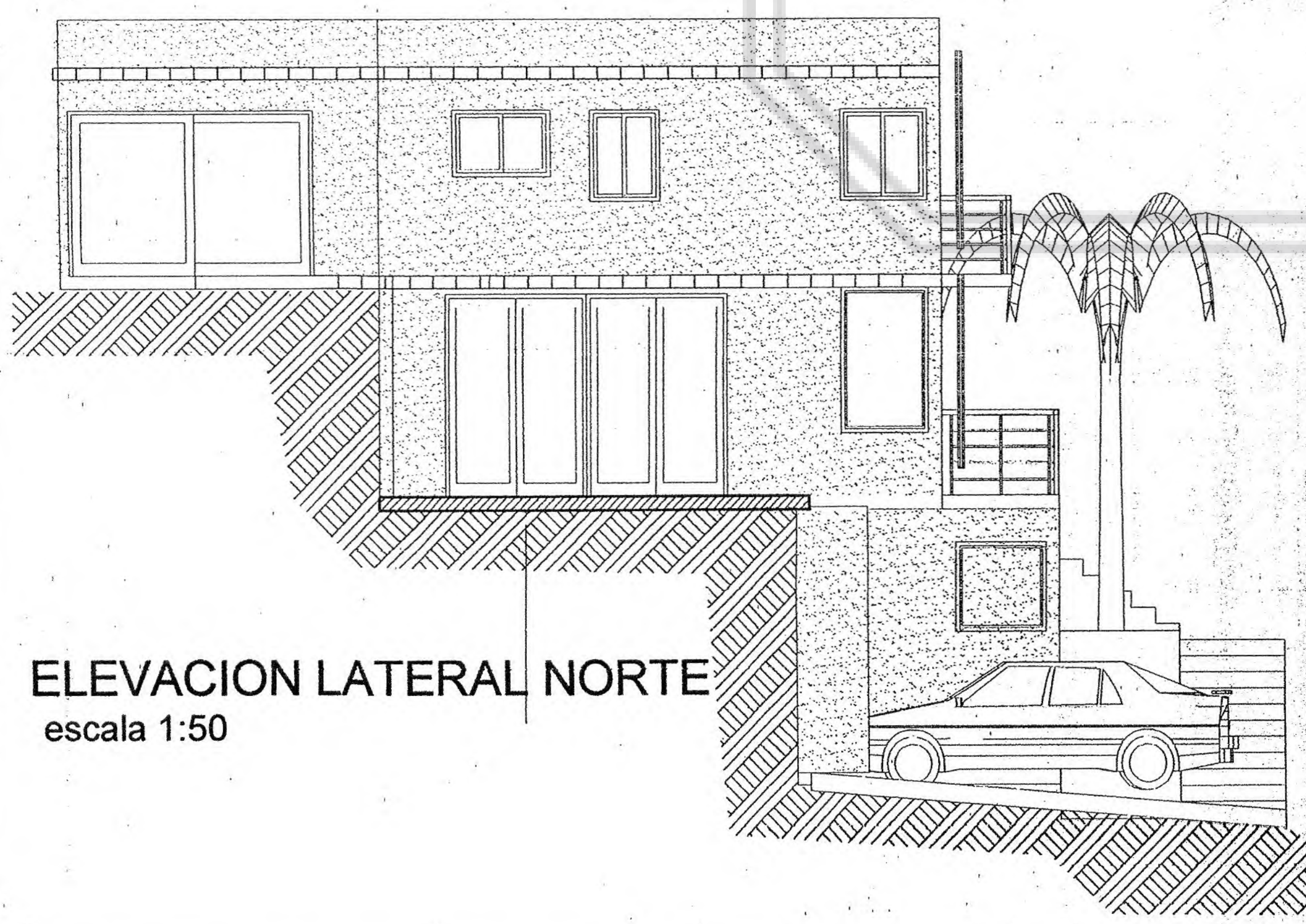


ELEVACION LATERAL SUR
escala 1:50

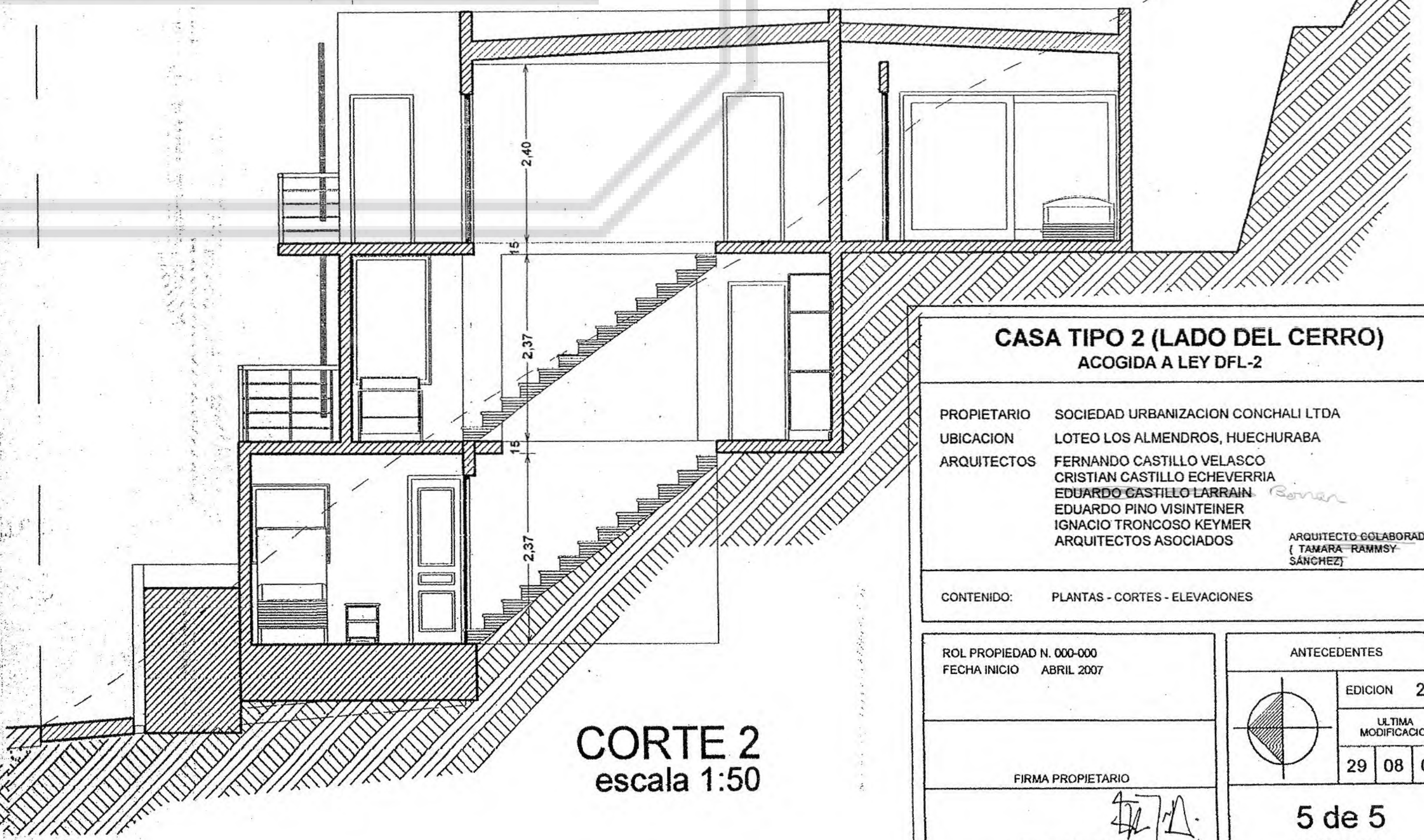


ELEVACION POSTERIOR
escala 1:50

CUADRO DE SUPERFICIES	
PISO 0.00	15.86 m ²
PISO +2.52	53.29 m ²
PISO +5.04	70.61 m ²
TOTAL	139.76m²



ELEVACION LATERAL NORTE
escala 1:50



CORTE 2
escala 1:50

CASA TIPO 2 (LADO DEL CERRO)
ACOGIDA A LEY DFL-2

PROPIETARIO: SOCIEDAD URBANIZACION CONCHALI LTDA
 UBICACION: LOTE O LOS ALMENDROS, HUECHURABA
 ARQUITECTOS: FERNANDO CASTILLO VELASCO, CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA, EDUARDO CASTILLO LARRAIN, EDUARDO PINO VISINTEINER, IGNACIO TRONCOSO KEYMER, ARQUITECTOS ASOCIADOS
 ARQUITECTO COLABORADOR: TAMARA RAMMSY SANCHEZ

CONTENIDO: PLANTAS - CORTES - ELEVACIONES

ROL PROPIEDAD N. 000-000
 FECHA INICIO: ABRIL 2007

ANTECEDENTES
 EDICION: 2
 ULTIMA MODIFICACION: 29 08 07

FIRMA PROPIETARIO: [Signature]
 FIRMA ARQUITECTO: [Signature]

5 de 5
 LAMINA N DE N