

OBRAS DE ARQUITECTURA

1.- Liceo de Niñas de Punta Arenas.-

CONSTRUIDO:- Pabellón de salas en 3er. piso, con 9 salas de clases y servicios, con 1.200 metros cuadrados.- Pabellón Administrativo, con 130 m2.; Pabellón Escuela Anexa con tres salas de clase y 494 m2.-

EN CONSTRUCCION: Obra gruesa pabellón Internado compuesto de 4 salas de clases y dormitorio para 80 alumnas, con superficie de 1.432 m2. Contrato de obras gruesa financiada por \$ 25.993.738.- Firma Constructora: Salinas, Fabres y Cia.

POR CONSTRUIR: Restos de salas de clases, Gimnasio, Biblioteca, patio cubierto, comedor y servicios : 2.000 m2.-

FONDOS NECESARIOS: Para terminaciones Internado : \$.-
50.000.000.- Para el resto del edificio (2.000 m2) \$ 100.000.000.-

2.- Liceo de Hombres de Punta Arenas:

CONSTRUIDO: Pabellón Salas de clases, Administración y Talleres.-

EN CONSTRUCCION: Terminación Pabellón Salas de clases con 9 salas 900 m2. Contrato por \$ 9.250.350.- Financiado.- Obra gruesa del Gimnasio cerrado.-

POR CONSTRUIR: Internado con superficie de 1.746 m2, y con presupuesto de OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$ 85.000.000).-

FONDOS NECESARIOS: \$ 45.000.000.- para Gimnasio.-

PATRIMONIO UC

3.- Escuela Vocacional de Puerto Natales:

CONSTRUIDO: Se encuentra terminado parte del edificio correspondiente al Sector Femenino y en terminaciones Pabellón Administración y Biblioteca.-

POR CONSTRUIR : Resto del edificio correspondiente al Sector Masculino.-

PARALIZADA POR FALTA DE FONDOS.- Necesario: \$ 25.000.000.-

4.- Cárcel de Puerto Natales.- Se espera perfeccionar entrega de terrenos de propiedades de la Aduana para iniciar trabajos de construcción de este edificio.-

5.- Edificio Aeropuerto Chabunco.- Edificio de administración: construída obra gruesa y parte terminaciones.- 1.300 m2.; Edificio Operaciones: 1.260 m2. en terminaciones.- Obras desfinanciadas \$ 140.000.000.-

6.- Cuartel Carabineros de Punta Arenas.- En reparaciones.- Debe construirse nuevo edificio. Actualmente funciona en común con la Carcel.-

7.- Estadio Fiscal de Punta Arenas.- En construcción obra gruesa pórtico Entrada Estadio. Propuestas por \$ 4.239.589.-

8.- Carcel de Punta Arenas.- Funciona en edificio común con Carabineros.- Debe construirse nuevo edificio. No cuenta con terreno ya que los que ocupa actualmente, deben destinarse al nuevo Cuartel. Habría que expropiar terrenos adecuados.-

9.- Retén Cordon Baquedano.- Terminado. Se hacen instalaciones agua caliente y conexión planta eléctrica.-

10.- Gimnasio cerrado de Porvenir.- Ejecutado 20% de obra gruesa. Paralizada por falta de fondos \$ 45.000.000.-

11.- Servicios Públicos de Porvenir.- No fué factible utilizar para estos servicios, parte del edificio en obra gruesa destinado a Hospital. Se iniciaron obras en terreno fiscal.-

OBRAS PORTUARIAS EN PUNTA ARENAS

1°.- POR CONTRATO.-

La Firma Raul Pey C., ejecuta el tablestacado de concreto armado de 330 mts. lineal de perimetro, destinado a formar por relleno procedente de dragado, la Explanada Sur con superficie de 24.382 m², en la que se ubicarán CUATRO BODEGAS Y OTRAS CONSTRUCCIONES complementarias, para la adecuada explotación comercial del Puerto. La obra fundamental se terminará en Febrero de 1958.-

| | |
|---|----------------------|
| Valor actual de la Obra, incluyendo obras extraordinarias, reajustes hasta su terminación | \$ 95.930.454,66 |
| Valor pagado a la fecha | <u>63.093.838,36</u> |
| Valor obra por ejecutar, incluyendo reajustes | \$ 32.836.616,50 |
| Actual disponibilidad | <u>15.386.634,50</u> |
| FONDOS QUE FALTAN | \$ 17.449.982,00 |

2°.- POR ADMINISTRACION.-

Se efectúan trabajos de conservación en el Muelle Fiscal, consistentes en reposición de contraventación metálica y pintura, con inversión de \$ 8.247.291.- los que se terminarán en el presente año, con los fondos necesarios.-

PATRIMONIO UC
OBRAS PROYECTADAS

1°.- De ejecución inmediata (1958)

a) Habilitación Explanada Sur.-

Relleno: Con material proveniente de dragado, se efectuará el relleno, con volumen de 65.000 m³.

Cierres y desagües: Cierres perimetrales de concreto armado y red de desagües. con inversión de \$ 10.135.000.-

b) Dragado de la zona portuaria.

La Draga "Ingeniero Rubén Dávila", iniciará en Enero de 1958, el dragado de la zona de maniobras y sitios de atraques del Muelle Fiscal, extrayendo un volumen de 300.000 m³.- Esto permitirá contar con CUATRO NUEVOS SITIOS DE ATRAQUE, duplicando la capacidad de la instalación.-

c) Bodega de Internación N° 3.- Construcción de concreto armado de 810 m² de superficie con un costo de \$ 40.000.000.-

2°.- MEJORAMIENTO DEL PUERTO DE PUNTA ARENAS.-

En un Plan de ejecuciones por 5 años, con monto actual de \$ 500.000.000.- se consulta la habilitación total de la explanada sur, con la construcción de CUATRO BODEGAS de concreto armado y diversas obras complementarias para su explotación, incluyendo pavimentos y ubicación de reparticiones.-

El muelle fiscal se mejorará con la losa de concreto armado para su cubierta en reemplazo del tablonado actual, de costosa mantención.-

OBRAS SANITARIAS

PUNTA ARENAS.-

1. Canalización del Río Las Minas.-

La ciudad de Punta Arenas es atravesada por el río Las Minas que durante la mayor parte del año tiene un caudal insignificante, sin embargo, en períodos de lluvias continuadas y de cierta intensidad aumenta desproporcionadamente su caudal, lo que provoca inundaciones en la parte baja de la ciudad y depósitos de rodados, que suben hasta un nivel superior a las calles adyacentes.-

Para solucionar este problema se ha confeccionado un proyecto de Canalización de este río, que tendrá un presupuesto de unos \$ 1.000.000.000.- (UN MIL MILLONES DE PESOS).-

Estos trabajos se encuentran contratados con la firma LONGHI Y CIA., el movimiento de fondos y necesidades de este Contrato se detalla en minuta adjunta.-

Hasta la fecha solo se han efectuado trabajos de instalaciones generales de faenas y habilitación de Campamentos, ya que los trabajos mismos solo podrán ser iniciados cuando llegue el primer embarque de tablaestacas de acero, importadas. La gran totalidad de la obra utiliza este material de importación en su construcción, por lo cual, la iniciación de los trabajos depende fundamentalmente de la llegada a Chile de estas tablaestacas de acero.-

La adquisición de estos elementos en Alemania está prácticamente financiada y tramitada; la Fábrica hará embarques sucesivos de 600 Toneladas cada uno, hasta enterar el total de 2.200 Toneladas.-

2. Aducción de Agua Potable .-

Por administración se han realizado una serie de reparaciones a la Aducción, Matriz y red del Agua Potable de Punta Arenas, motivadas por las creces del río Las Minas y otras causas, con un presupuesto aproximado de \$ 3.000.000.- (TRES MILLONES DE PESOS).-

3. Defensa de la Captación de Agua Potable.-

En la captación de agua potable existente en Punta Arenas, se ha proyectado construir un muro de defensa con un presupuesto aproximado de \$ 13.000.000.- (TRECE MILLONES DE PESOS). La Construcción está en estudio dependiendo de la disponibilidad de fondos.-

4. Servicio de Agua Potable.-

En este Período, el Fisco a través de la Dirección de Obras Sanitarias del Ministerio de Obras Públicas, se hizo cargo de la explotación del servicio de Agua Potable de Punta Arenas, que era de propiedad Municipal y que administraba esa Corporación.-

PUERTO NATALES

1. Mejoramiento de Agua Potable.- En este período Presidencial, se dió termino a estas obras que se construyeron por administración.-

2.- Alcantarillado.- A fines de 1956, se dió comienzo a estas obras contratadas por la firma Vicente Padilla, que consisten en la instalación completa de la red de cañerías necesarias para la evacuación de las aguas servidas de toda la población. Valor de estas obras \$ 120.000.000.- Se encuentra en pleno ritmo de trabajo.-

OBRAS DE VIALIDAD Y AERODROMOS

1.- Fondos para conservación.- Durante el presente año, se le han enviado al Ingeniero de la Provincia fondos para mejoramiento, construcción y conservación de caminos y puentes por un total de \$ 236.077.237.-

2.- Fondos para construcción y pavimentación de Caminos y Aeródromos.- Durante el año 1957, se ha podido disponer de los siguientes fondos destinados a construcción y pavimentación de caminos y aeródromos en la Provincia de Magallanes:

- a) Para el camino de Puntas Arenas a Pto. Natales (Presupuesto) \$ 40.000.000.-
- b) Para pavimentación Camino Punta Arenas a Chacabuco (Ley 9938) 19.000.000.-
- c) Para construcción y pavimentación del Aeródromo de Chabunco:

| | | |
|----------------------|---------------------|---------------|
| Ley Presupuesto 1957 | \$ 150.000.000.- | |
| Cobre 1er. trimestre | 55.000.000.- | |
| Cobre 2° trimestre | 70.000.000.- | |
| Cobre 3er. trimestre | 76.000.000.- | |
| Giro Fuerza Aérea | <u>60.000.000.-</u> | 411.000.000.- |

3.- Plan de Caminos por 5 años.- Este Ministerio, por intermedio de la Dirección de Vialidad, ha confeccionado un Plan por 5 años, que comprende la construcción de 219 Kilómetros de caminos, el mejoramiento de 336 Kms. y la pavimentación con hormigón de 50 Kms. con un costo aproximado actual de \$ 2.000.000.000.-

4.- Obras por Contrato.-

a) AERODROMO DE CHABUNCO.-

La Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas, tiene en ejecución por contrato (LONGI Y CIA) la construcción y pavimentación del Aeródromo de Chabunco en Punta Arenas por un valor autorizado de \$ 1.219.112.740.- habiéndose pagado hasta la fecha la suma de - \$ 1.012.925.505.-

Se ha terminado la construcción de las obras básicas del Aeródromo, la pavimentación de la pista principal y de una pista secundaria.-

Actualmente se trabaja en la pavimentación de la 3a. pista, debiendo pavimentarse también las calles de carreteo y plataforma del estacionamiento.-

Durante el presente año, se ha pagado la suma de \$ 400.000.000.-
Falta por invertir, para terminación del Aeródromo \$ 500.000.000.-

b) Camino de Acceso al Aeródromo.- En el contrato para la construcción y pavimentación del Aeródromo, se ha incluido, como ampliación del contrato, la construcción del Camino de Acceso al Aeródromo desde la ciudad de Punta Arenas. Estas obras se iniciarán próximamente.-

MINUTA.-

CANALIZACION DEL RIO LAS MINAS DE PUNTA ARENAS.

1.-VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.-

| | |
|--|-------------------------|
| Decreto N° 2267 de 6-11-56, (Contrato primitivo; movimientos de tierras, radier de concreto y vigas de concreto de anclaje.....) | ₡ 288.691.700.-- |
| Resolución D.O.S. N° 221 de 14-2-57, (Suministro e hincadura de tablas de acero tipo Larsen.).....) | ₡ 288.674.247.-- |
| Decreto N° 1046 de 23-5-57, (Suministro e hincaduras de tablas de acero tipo Larsen.).....) | ₡ 186.895.371.-- |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO..... | ₡ 764.261.318.-- |

2.-DISPONIBILIDAD DE FONDOS DEL CONTRATO A LA PRESENTE FECHA.

| | |
|--|-------------------------|
| Con cargo al 2% Constitucional.....) | ₡ 88.200.000.-- |
| Con cargo a la Ley del Cobre.....) | ₡ 37.798.942.-- |
| Con cargo al Presupuesto Vigente.....) | ₡ 232.893.521.-- |
| TOTAL QUE SE HA DISPUESTO A LA FECHA..... | ₡ 358.892.463.-- |

3.-PAGADO HASTA LA FECHA.-

| | |
|--|------------------------|
| Hasta Estado de Pago N° 9 de 5-11-57.....) | ₡ 327.209.515.-- |
| SALDO DISPONIBLE A LA FECHA..... | ₡ 31.682.948.-- |

4.-DETALLE DE LA PAGADO A LA FECHA.-

| | |
|---|-------------------------|
| a) Anticipo por materiales al pie de la obra, componentes y maquinarias.....) | ₡ 114.095.919.-- |
| b) Abono del 80% por tablas de acero.....) | ₡ 213.113.600.-- |
| Total pagado a la fecha..... | ₡ 327.209.515.-- |

5.-FONDOS NECESARIOS PARA EL AÑO 1958.-

| | |
|---|-------------------------|
| a) Saldo de suministro e hincadura de tablas de acero.....) | ₡ 220.000.000.-- |
| b) Movimientos de tierras. (excavaciones y transporte de excedentes.).....) | ₡ 50.000.000.-- |
| c) Esplanchados y radiers de concreto armado.....) | ₡ 130.000.000.-- |
| d) Vigas de anclaje y anclajes de acero.....) | ₡ 50.000.000.-- |
| TOTAL..... | ₡ 450.000.000.-- |


CARLOSTEBAN ROJAS BAR
INGENIERO JEFE
OPTO. CONSTRUCCION
Ing. TULIO MOLL AGUERO
Jefe Sección A. P. y Aío.

AL SEÑOR DIRECTOR DE OBRAS SANITARIAS
PRESENTE.